

Allegato alla dichiarazione di successione in morte di
ROSSI MARIO, registrata al n. /.

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, approvato con D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

La sottoscritta

- **ROSSI FRANCESCA**, nata a Roma (RM) il giorno 2 dicembre 1945 e residente in Roma (RM), Via Roma 1, CAP 08016, codice fiscale RSMRA45T42H501L,

CHIEDE

di avvalersi dell'agevolazione fiscale prevista dall'articolo 69, comma 3, della Legge n. 342 del 2000, consistente nell'applicazione delle imposte ipotecaria e catastale in misura fissa per il seguente immobile ad uso abitativo, compreso nell'asse ereditario di ROSSI MARIO, codice fiscale RSMRA20M12H501D

- Comune di **ROMA** (RM), Via Roma 1, censito catastalmente al **foglio 100, n. 1000, sub. 1**, indicato al modulo 1, rigo 1 del quadro EC

indicato nel Quadro fabbricati della dichiarazione di successione sopracitata per un valore pari a Euro 115.500,00, ed a tal fine,

DICHIARA

1) (barrare la voce che interessa):

a) di essere residente nel Comune di ROMA;

b) di svolgere la propria attività lavorativa nel Comune di ROMA;

c) di voler stabilire entro diciotto mesi dall'apertura della successione la residenza nel Comune di ROMA;

2) di non essere titolare esclusiva o in comunione con il coniuge di diritti di proprietà, usufrutto, uso e/o abitazione su altra casa di abitazione sita nel territorio del Comune di ROMA;

3) di non essere titolare neppure per quote (anche in regime di comunione legale) su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altre abitazioni da essa acquistate con le agevolazioni fiscali c.d. "prima casa"

4) che l'immobile prima descritto rientra tra le case di abitazione non di lusso essendo accatastato in categoria diversa dalla A/1, A/8 ed A/9;

5) di essere edotta del fatto che in caso di dichiarazione mendace, o di trasferimento per atto a titolo oneroso o gratuito dell'immobile di cui sopra, prima del decorso del termine di cinque anni dalla data di apertura della successione, saranno dovute le imposte ipotecaria e catastale nella misura ordinaria, nonché la soprattassa pari al 30% delle imposte stesse.

ROMA 4 - COLLATINO, 16 gennaio
2022

IN FEDE

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 si comunica che i dati acquisiti saranno utilizzati esclusivamente dall'Amministrazione Finanziaria per finalità istituzionali. L'interessata potrà accedere ai dati che la riguardano chiedendone la correzione, l'integrazione e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione in blocco.