

Successione di ROSSI MARIO deceduto il 10/12/2021

RIEPILOGO DELL'ASSE EREDITARIO GLOBALE		
EB-EC-EL-EM	Immobili e diritti reali immobiliari, Euro	478.800,00 +
EN	Aziende, Euro	0,00 +
EO	Azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali, Euro	0,00 +
EP-EQ	Aeromobili, navi ed imbarcazioni, Euro	0,00 +
ER	Rendite, crediti ed altri beni, Euro	0,00 +
ES	Donazioni e atti a titolo gratuito, Euro	0,00 +
ED	Passività ed altri oneri, Euro	0,00 -
	Presunzione art. 9 T.U., Euro	4.560,00 +

LIQUIDAZIONE IMPOSTE

IMPOSTA DI SUCCESSIONE		
	Imposta di successione da liquidarsi da parte dell'Ufficio delle Entrate, Euro	3.009,60 =

IMPOSTA IPOTECARIA		
	Totale immobili, Euro	478.800,00 +
	Totale immobili esenti (art. 3 T.U., D.L. 189/2016), Euro	0,00 -
	Totale immobili situati all'estero, Euro	0,00 -
	Totale immobili soggetti ad imposta fissa L. 441/1998, Euro	0,00 -
	Totale terreni soggetti ad imposta fissa L. 383/2001, Euro	0,00 -
	Totale immobili soggetti ad imposta fissa D.P.R. 601/1973, Euro	0,00 -
	Totale immobili soggetti ad imposta fissa per agevolazioni prima casa, Euro	0,00 -
	Imponibile per imposta ipotecaria proporzionale, Euro	478.800,00 =

	Imposta ipotecaria proporzionale 478.800,00 x 2,00%, pari a Euro 9.576,00	9.576,00 +
	Imposta ipotecaria in misura fissa L. 441/1998, Euro	0,00 +
	Imposta ipotecaria in misura fissa L. 383/2001, Euro	0,00 +
	Imposta ipotecaria in misura fissa D.P.R. 601/1973, Euro	0,00 +
	Imposta ipotecaria in misura fissa prima casa, Euro	0,00 +
1530	Imposta ipotecaria da versare, Euro	9.576,00 =

IMPOSTA CATASTALE		
	Totale immobili, Euro	478.800,00 +
	Totale immobili esenti (art. 3 T.U., D.L. 189/2016), Euro	0,00 -
	Totale immobili esenti L. 441/1998, Euro	0,00 -
	Totale terreni soggetti ad imposta fissa L. 383/2001, Euro	0,00 -
	Totale immobili esenti D.P.R. 601/1973, Euro	0,00 -
	Totale immobili esenti Catasto Tavolare, Euro	0,00 -
	Totale immobili situati all'estero, Euro	0,00 -
	Totale immobili soggetti ad imposta fissa per agevolazioni prima casa, Euro	0,00 -
	Imponibile per imposta catastale proporzionale, Euro	478.800,00 =

	Imposta catastale proporzionale 478.800,00 x 1,00%, pari a Euro 4.788,00	4.788,00 +
	Imposta catastale in misura fissa prima casa, Euro	0,00 +
	Imposta catastale in misura fissa L. 383/2001, Euro	0,00 +
1531	Imposta catastale da versare, Euro	4.788,00 =

IMPOSTA DI BOLLO		
1533	Imposta di bollo da versare (N. 1 formalità di trascrizione), Euro	85,00 =

TASSA IPOTECARIA		
1532	Tassa ipotecaria da versare (N. 1 conservatoria), Euro	90,00 =

TRIBUTI SPECIALI		
1538	Tributi speciali da versare (7,44+(3,72+1,24+18,59) x 1), Euro	30,99 =

TOTALI		
	Imposte di successione, Euro	3.009,60 +
	Imposte da autoliquidarsi, Euro	14.569,99 +
	Totale, Euro	17.579,59 =

Successione di ROSSI MARIO deceduto il 10/12/2021

RIEPILOGO DELL'ASSE EREDITARIO DI VERDI ROSANNA		
EB-EC-EL-EM	Immobili e diritti reali immobiliari, Euro	319.200,00 +
EN	Aziende, Euro	0,00 +
EO	Azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali, Euro	0,00 +
EP-EQ	Aeromobili, navi ed imbarcazioni, Euro	0,00 +
ER	Rendite, crediti ed altri beni, Euro	0,00 +
ED	Passività ed altri oneri, Euro	0,00 -
	Beni esclusi dall'asse ereditario, Euro	0,00 -
	Valore netto asse ereditario, Euro	319.200,00 =
	Presunzione art. 9, T.U. = $(319.200,00 - 1.000.000,00) \times 10,00\%$, pari a Euro	0,00 +
	Valore della quota, Euro	319.200,00 =
ES	Franchigia utilizzata per precedenti donazioni e liberalità, Euro	0,00 +
	Esenzione art. 56, comma 2 T.U., Euro	1.000.000,00 -
	Imponibile Imp. Succ., Euro	0,00 =

LIQUIDAZIONE IMPOSTE

LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE PER VERDI ROSANNA

Quota esente da imposta di successione

IMPOSTA IPOTECARIA PER VERDI ROSANNA

Imposta ipotecaria, Euro	6.384,00 +
--------------------------	-------------------

IMPOSTA CATASTALE PER VERDI ROSANNA

Imposta catastale, Euro	3.192,00 +
-------------------------	-------------------

IMPOSTA DI BOLLO PER VERDI ROSANNA

Imposta di bollo, Euro	56,67 +
------------------------	----------------

TASSA IPOTECARIA PER VERDI ROSANNA

Tassa ipotecaria, Euro	60,00 +
------------------------	----------------

TRIBUTI SPECIALI PER VERDI ROSANNA

Tributi speciali da versare, Euro	20,66 +
-----------------------------------	----------------

TOTALI PER VERDI ROSANNA

Imposte di successione, Euro	0,00 +
Imposte da autoliquidarsi, Euro	9.713,33 +
Totale, Euro	9.713,33 =

Successione di ROSSI MARIO deceduto il 10/12/2021

RIEPILOGO DELL'ASSE EREDITARIO DI ROSSI ROSSANO		
EB-EC-EL-EM	Immobili e diritti reali immobiliari, Euro	45.600,00 +
EN	Aziende, Euro	0,00 +
EO	Azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali, Euro	0,00 +
EP-EQ	Aeromobili, navi ed imbarcazioni, Euro	0,00 +
ER	Rendite, crediti ed altri beni, Euro	0,00 +
ED	Passività ed altri oneri, Euro	0,00 -
	Beni esclusi dall'asse ereditario, Euro	0,00 -
	Valore netto asse ereditario, Euro	45.600,00 =
	Presunzione art. 9, T.U. = (45.600,00 - 100.000,00) x 10,00%, pari a Euro	0,00 +
	Valore della quota, Euro	45.600,00 =
ES	Franchigia utilizzata per precedenti donazioni e liberalità, Euro	0,00 +
	Esenzione art. 56, comma 3 T.U., Euro	100.000,00 -
	Imponibile Imp. Succ., Euro	0,00 =

LIQUIDAZIONE IMPOSTE

LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE PER ROSSI ROSSANO

Quota esente da imposta di successione

IMPOSTA IPOTECARIA PER ROSSI ROSSANO

Imposta ipotecaria, Euro	912,00 +
--------------------------	-----------------

IMPOSTA CATASTALE PER ROSSI ROSSANO

Imposta catastale, Euro	456,00 +
-------------------------	-----------------

IMPOSTA DI BOLLO PER ROSSI ROSSANO

Imposta di bollo, Euro	8,10 +
------------------------	---------------

TASSA IPOTECARIA PER ROSSI ROSSANO

Tassa ipotecaria, Euro	8,57 +
------------------------	---------------

TRIBUTI SPECIALI PER ROSSI ROSSANO

Tributi speciali da versare, Euro	2,95 +
-----------------------------------	---------------

TOTALI PER ROSSI ROSSANO

Imposte di successione, Euro	0,00 +
Imposte da autoliquidarsi, Euro	1.387,62 +
Totale, Euro	1.387,62 =

Successione di ROSSI MARIO deceduto il 10/12/2021

RIEPILOGO DELL'ASSE EREDITARIO DI ROSSI GERANIO		
EB-EC-EL-EM	Immobili e diritti reali immobiliari, Euro	45.600,00 +
EN	Aziende, Euro	0,00 +
EO	Azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali, Euro	0,00 +
EP-EQ	Aeromobili, navi ed imbarcazioni, Euro	0,00 +
ER	Rendite, crediti ed altri beni, Euro	0,00 +
ED	Passività ed altri oneri, Euro	0,00 -
	Beni esclusi dall'asse ereditario, Euro	0,00 -
	Valore netto asse ereditario, Euro	45.600,00 =
	Presunzione art. 9, T.U. = (45.600,00 - 100.000,00) x 10,00%, pari a Euro	0,00 +
	Valore della quota, Euro	45.600,00 =
ES	Franchigia utilizzata per precedenti donazioni e liberalità, Euro	0,00 +
	Esenzione art. 56, comma 3 T.U., Euro	100.000,00 -
	Imponibile Imp. Succ., Euro	0,00 =

LIQUIDAZIONE IMPOSTE

LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE PER ROSSI GERANIO

Quota esente da imposta di successione

IMPOSTA IPOTECARIA PER ROSSI GERANIO

Imposta ipotecaria, Euro	912,00 +
--------------------------	-----------------

IMPOSTA CATASTALE PER ROSSI GERANIO

Imposta catastale, Euro	456,00 +
-------------------------	-----------------

IMPOSTA DI BOLLO PER ROSSI GERANIO

Imposta di bollo, Euro	8,10 +
------------------------	---------------

TASSA IPOTECARIA PER ROSSI GERANIO

Tassa ipotecaria, Euro	8,57 +
------------------------	---------------

TRIBUTI SPECIALI PER ROSSI GERANIO

Tributi speciali da versare, Euro	2,95 +
-----------------------------------	---------------

TOTALI PER ROSSI GERANIO

Imposte di successione, Euro	0,00 +
Imposte da autoliquidarsi, Euro	1.387,62 +
Totale, Euro	1.387,62 =

Successione di ROSSI MARIO deceduto il 10/12/2021

RIEPILOGO DELL'ASSE EREDITARIO DI VERDI MARIO		
EB-EC-EL-EM	Immobili e diritti reali immobiliari, Euro	22.800,00 +
EN	Aziende, Euro	0,00 +
EO	Azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali, Euro	0,00 +
EP-EQ	Aeromobili, navi ed imbarcazioni, Euro	0,00 +
ER	Rendite, crediti ed altri beni, Euro	0,00 +
ED	Passività ed altri oneri, Euro	0,00 -
	Beni esclusi dall'asse ereditario, Euro	0,00 -
	Valore netto asse ereditario, Euro	22.800,00 =
	Presunzione art. 9, T.U. = (22.800,00 - 100.000,00) x 10,00%, pari a Euro	0,00 +
	Valore della quota, Euro	22.800,00 =
ES	Franchigia utilizzata per precedenti donazioni e liberalità, Euro	0,00 +
	Esenzione art. 56, comma 3 T.U., Euro	100.000,00 -
	Imponibile Imp. Succ., Euro	0,00 =

LIQUIDAZIONE IMPOSTE

LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE PER VERDI MARIO

Quota esente da imposta di successione

IMPOSTA IPOTECARIA PER VERDI MARIO

Imposta ipotecaria, Euro	456,00 +
--------------------------	-----------------

IMPOSTA CATASTALE PER VERDI MARIO

Imposta catastale, Euro	228,00 +
-------------------------	-----------------

IMPOSTA DI BOLLO PER VERDI MARIO

Imposta di bollo, Euro	4,05 +
------------------------	---------------

TASSA IPOTECARIA PER VERDI MARIO

Tassa ipotecaria, Euro	4,29 +
------------------------	---------------

TRIBUTI SPECIALI PER VERDI MARIO

Tributi speciali da versare, Euro	1,48 +
-----------------------------------	---------------

TOTALI PER VERDI MARIO

Imposte di successione, Euro	0,00 +
Imposte da autoliquidarsi, Euro	693,82 +
Totale, Euro	693,82 =

Successione di ROSSI MARIO deceduto il 10/12/2021

RIEPILOGO DELL'ASSE EREDITARIO DI VERDI MARIANO		
EB-EC-EL-EM	Immobili e diritti reali immobiliari, Euro	45.600,00 +
EN	Aziende, Euro	0,00 +
EO	Azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali, Euro	0,00 +
EP-EQ	Aeromobili, navi ed imbarcazioni, Euro	0,00 +
ER	Rendite, crediti ed altri beni, Euro	0,00 +
ED	Passività ed altri oneri, Euro	0,00 -
	Beni esclusi dall'asse ereditario, Euro	0,00 -
	Valore netto asse ereditario, Euro	45.600,00 =
	Presunzione art. 9, T.U. = (45.600,00 - 0,00) x 10,00%, pari a Euro	4.560,00 +
	Valore della quota, Euro	50.160,00 =
ES	Franchigia utilizzata per precedenti donazioni e liberalità, Euro	0,00 +
	Esenzione art. 56, comma 3 T.U., Euro	0,00 -
	Imponibile Imp. Succ., Euro	50.160,00 =

LIQUIDAZIONE IMPOSTE

LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE PER VERDI MARIANO		
	Imposta di successione lorda = 50.160,00 x 6,00%, pari a Euro	3.009,60
	Riduzioni per successioni nel quinquennio, art. 25, comma 1, T.U.	0 -
	Riduzioni per beni immobili culturali non vincolati, art. 25, comma 2, T.U.	0 -
	Riduzioni per fondi rustici devoluti a coltivatori diretti, art. 25, comma 3, T.U.	0 -
	Riduzioni per immobili di imprese familiari artigiane, art. 25, comma 4, T.U.	0 -
	Riduzioni quote societarie o beni strumentali in comuni montani, art. 25, comma 4 bis, T.U.	0 -
	Agevolazioni imprenditoria agricola giovanile, art. 14, L. 441/98	0 -
	Imposta di successione netta, Euro	3.009,60 =
	Imposta versata all'estero	0,00 -
	Credito di imposta, Legge 448/1998	0,00 -
	Imposta di successione da versare, Euro	3.009,60 =

IMPOSTA IPOTECARIA PER VERDI MARIANO		
	Imposta ipotecaria, Euro	912,00 +

IMPOSTA CATASTALE PER VERDI MARIANO		
	Imposta catastale, Euro	456,00 +

IMPOSTA DI BOLLO PER VERDI MARIANO		
	Imposta di bollo, Euro	8,10 +

TASSA IPOTECARIA PER VERDI MARIANO		
	Tassa ipotecaria, Euro	8,57 +

TRIBUTI SPECIALI PER VERDI MARIANO		
	Tributi speciali da versare, Euro	2,95 +

TOTALI PER VERDI MARIANO		
	Imposte di successione, Euro	3.009,60 +
	Imposte da autoliquidarsi, Euro	1.387,62 +
	Totale, Euro	4.397,22 =